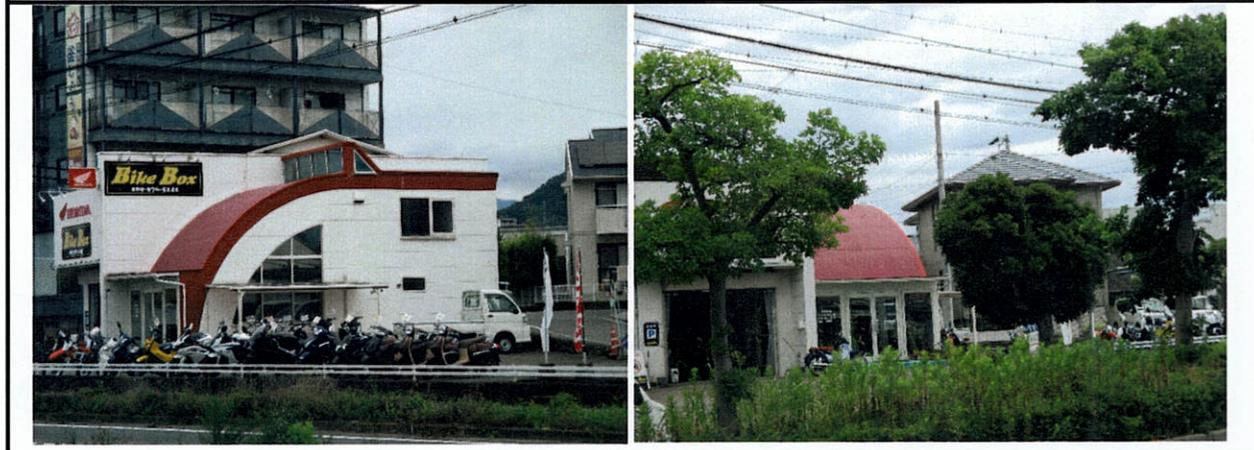


貸テナント

国道11号線沿いの好立地！



物件概要

最適用途	バイクショップ・美容・事務所 等		
所在地	松山市南久米町548-5		
賃貸条件	種別	事業用賃貸借	契約期間 3年
	賃料	242,000 円/月	(税込)
	敷金		保証料 4ヶ月
	礼金		更新料
面積	実測 161.01 m ²	(48.71 坪)	
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
接道状況	南西側	27.5 m幅の公道	に 39 m接道
	北東側	5 m幅の公道	に 34 m接道
設備			
その他 法令上の制限			
備考	バイクショップ・サイクルショップに最適 敷地面積399.47m ² 駐車場スペース料金込 北西側18.11m ² に地役権設定あり 入居時期8月下旬		
現況	入居中	引渡日	相談
手数料	1か月	取引態様	一般媒介



ピース不動産

TEL: 089-989-7442

FAX: 089-989-7443

松山市高砂町1丁目3番地20

愛媛県知事(2)第5334号