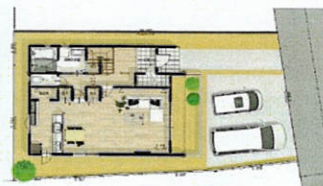
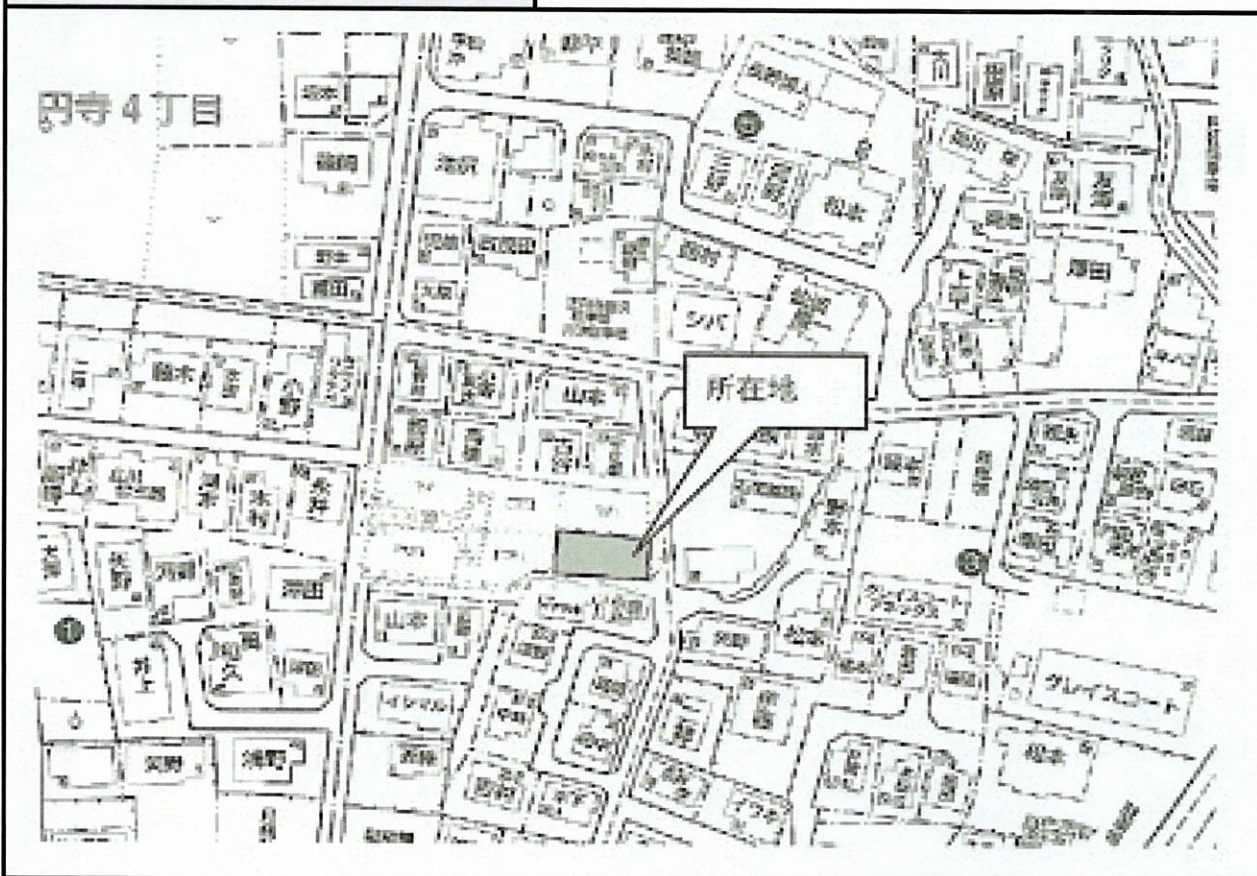
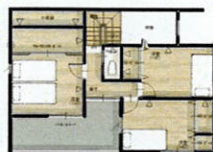


新築住宅

桑原小校区 駐車並列3台可 オール電化



1F



2F

物件概要

所在地	松山市正円寺3丁目207-6		
価格	3,580万円		
土地面積	公簿	168.39 m ²	(50.94 坪)
建物面積		114.27 m ²	(34.57 坪)
交通	伊予鉄横河原線 福音寺駅徒歩28分 いよてつバス 東野停徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一低住専
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
最適用途		地勢	平坦
接道状況	東側 4 m幅の	位置指定道路に	9 m接道
	側	m幅の	に m接道
建物構造	木造	間取り	3LDK
築年月日	2022年11月	駐車場	3台
水道	上水道	排水	下水道
電気	四国電力	ガス	
間取内訳	1F:	LDK20	
	2F:	洋7 洋6 洋6	
通学学区	桑原	小学校	約 440 m
	桑原	中学校	約 750 m
その他	水道分担金 25万円 下水道受益者分担金 250円/m ² 雨水放流負担金 2万円		
現況	工事中	引渡日	2022/11予定
手数料	分かれ	取引態様	一般媒介



ピース不動産

TEL: 089-989-7442

FAX: 089-989-7443

松山市高砂町1丁目3番地20

愛媛県知事 (2) 第5334号